



**安達臣道石礦場用地發展
社區聯絡小組第九次會面
2021年6月7日**

社區聯絡小組第9次會面議程

1. 介紹安達臣道石礦場用地發展整體發展
2. 工程的施工進度
 - ◆ 合約編號NE/2016/01：土地平整及基礎建設工程
 - ◆ 合約編號NE/2016/05：行人連繫設施工程第一期
 - ◆ 合約編號NE/2017/03：道路改善工程及行人連繫設施工程第二期甲
 - ◆ 合約編號ED/2019/02：餘下行人連繫設施工程
3. 小型道路改善措施
4. 緩解環境影響措施
5. 環境監察及審核計劃報告
6. 社區連繫活動及社區聯絡小組簡介
7. 2019冠狀病毒病防疫措施
8. 問答環節

安達臣道石礦場用地發展整體發展

土地平台 : 40 公頃
房屋土地 : 12 公頃
規劃人口 : 22,000至30,000



 合約NE/2016/01 ; 合約NE/2016/05 及 合約NE/2017/03
興建中的行人連繫設施 (8組)

 新合約(ED/2019/02)
興建中的行人連繫設施 (4組)

	工程(一)	工程(二)	工程(三)	工程(五)
合約編號：	NE/2016/01	NE/2016/05	NE/2017/03	ED/2019/02
合約名稱：	土地平整及基礎建設工程	行人連繫設施工程第一期	道路改善工程及行人連繫設施工程第二期甲	餘下行人連繫設施工程
管理部門：	土木工程拓展署	土木工程拓展署	土木工程拓展署	土木工程拓展署
顧問公司：	艾奕康有限公司	艾奕康有限公司	艾奕康有限公司	艾奕康有限公司
承建商：	俊和-上隧-浩隆聯營	均安建築有限公司	俊和-中冶聯營體	永利-義年益聯營
環境監察小組：	安順聯合環境服務及顧問	安順聯合環境服務及顧問	華益環保科技有限公司及安順聯合環境服務及顧問	安順聯合環境服務及顧問
獨立環境查核人：	深明顧問有限公司	深明顧問有限公司	深明顧問有限公司	深明顧問有限公司
工程開展日期：	2016年年底	2017年3月31日	2018年5月31日	2021年3月30日
預計完工日期：	2022年首季	2021年內分階段完成	2023年	2024年

工程合約(一)

NE/2016/01

安達臣道石礦場用地發展 土地平整及基礎建設工程

工程(一) 進行中工程



興建湖泊公園



安裝連接寶琳路的交通燈控制路口



安泰邨

安秀道

安達邨

秀茂坪邨

愛達樓斜坡的維修工作

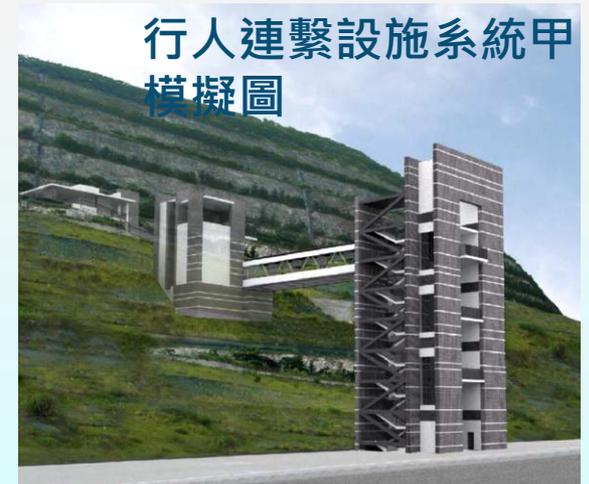
圖例:
LEGEND:

-  施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
-  擬建有蓋高架行人道
PROPOSED COVERED ELEVATED WALKWAY
-  擬建行人隧道
PROPOSED PEDESTRIAN SUBWAY
-  擬建升降機塔連附屬樓梯
PROPOSED LIFT TOWER WITH ASSOCIATED STAIRCASE
-  擬建升降機
PROPOSED LIFT
-  擬建電力變壓房及電掣房
PROPOSED TRANSFORMER ROOM AND SWITCH ROOM
-  擬建擋土牆
PROPOSED RETAINING WALL



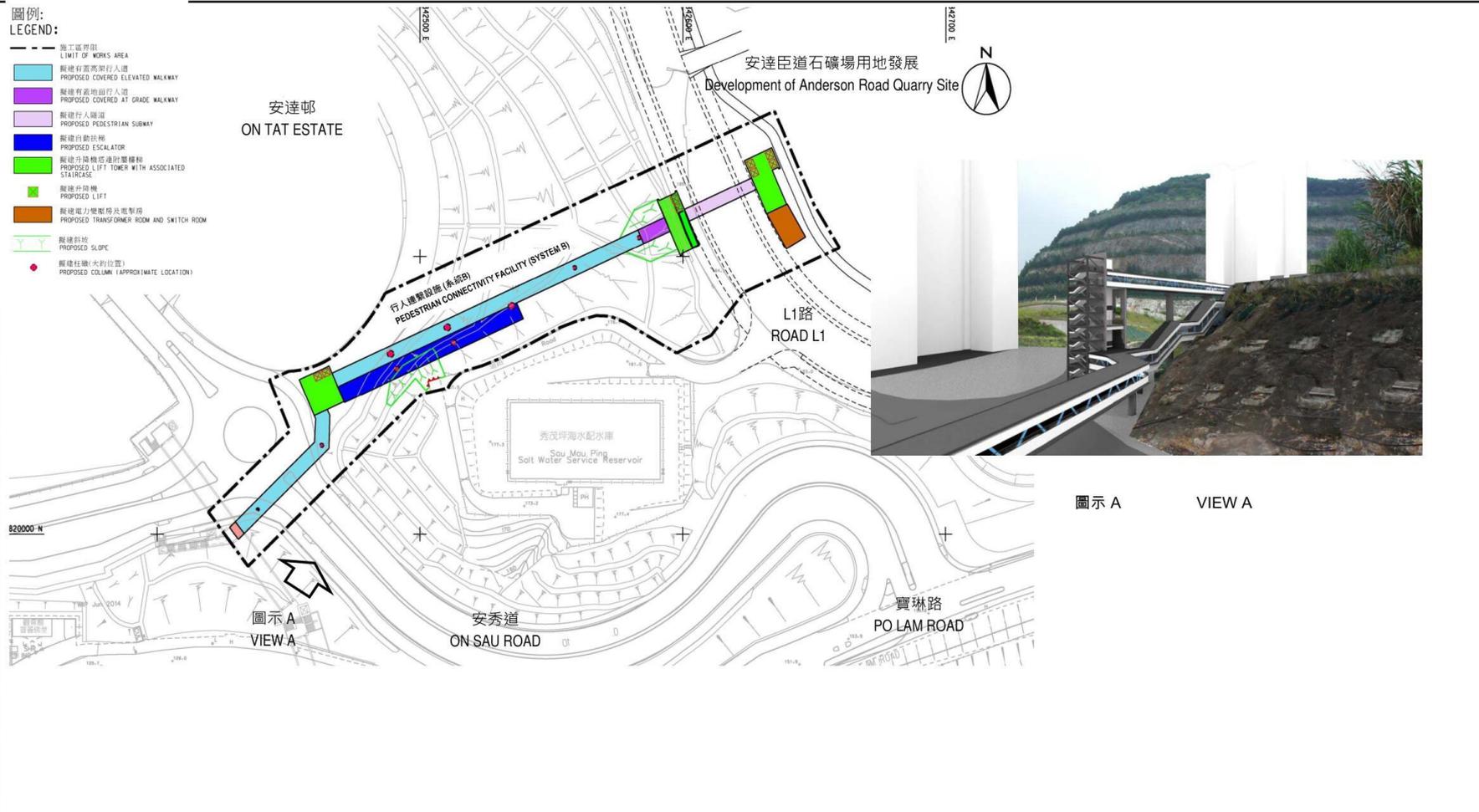
維修範圍

行人連繫設施系統甲
模擬圖



行人連繫設施系統甲





圖則名稱 Drawing Title	項目編號 Item No.	辦事處 Office
	比例 Scale	新界東拓展處 NEW TERRITORIES EAST DEVELOPMENT OFFICE
	圖則編號 Drawing No.	土木工程拓展署 CIVIL ENGINEERING AND DEVELOPMENT DEPARTMENT
行人連繫設施(系統B) - 平面圖及構思圖 Pedestrian Connectivity Facilities (System B) - Layout Plan and Artist's Impression	765CL	CEDD
	附件四 Appendix 4	

行人連繫設施系統乙



安泰邨行人連繫設施 KF 142



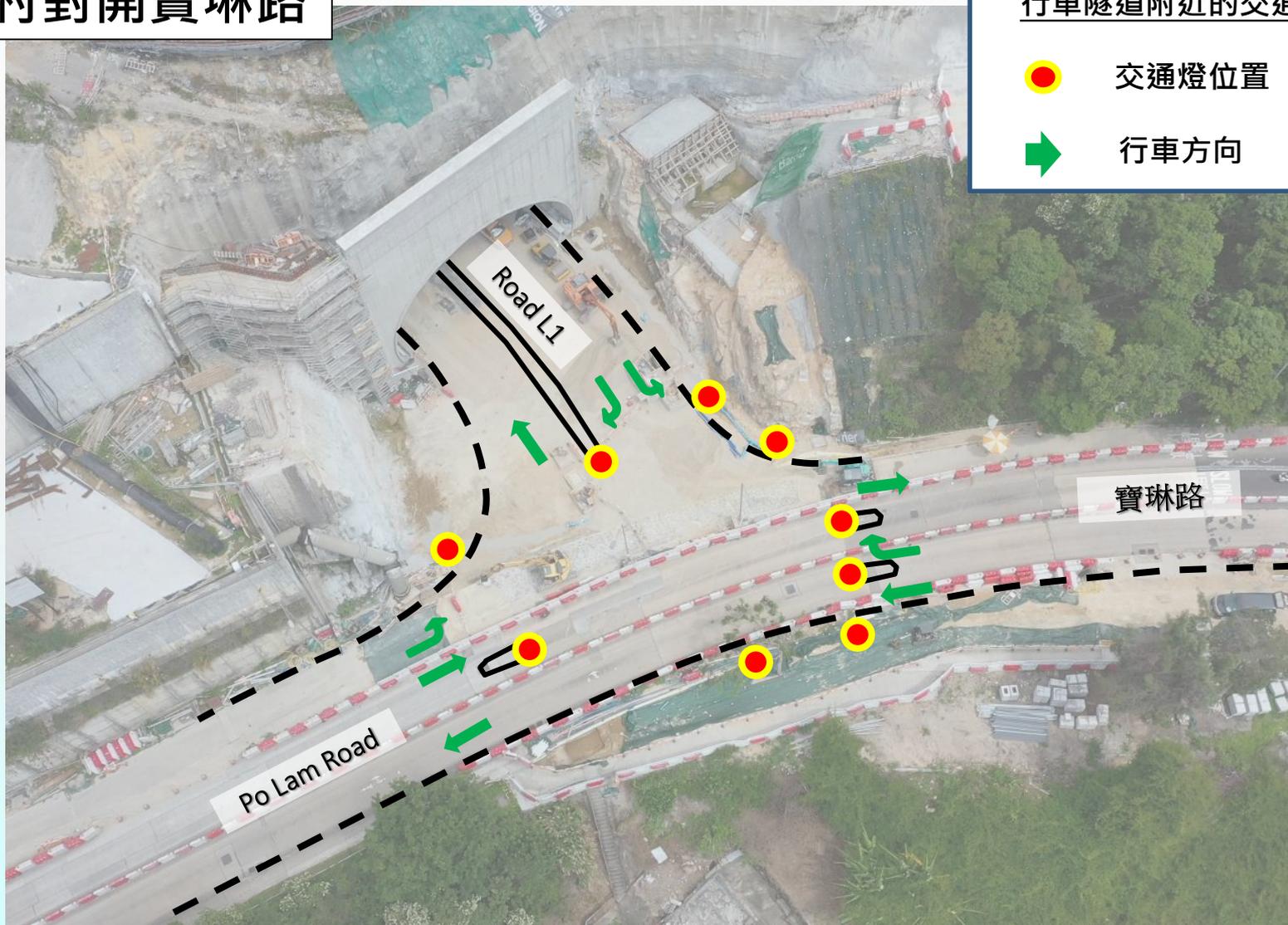
工程(一) 已完成工程

已移交土地給地政總署



將會實施的永久交通燈路口

馬游塘村對開寶琳路



行車隧道附近的交通安排

- 交通燈位置
- ➔ 行車方向

主要臨時交通管理措施

安秀道近勇泰樓



鋪設發展區L4路旁的行人路

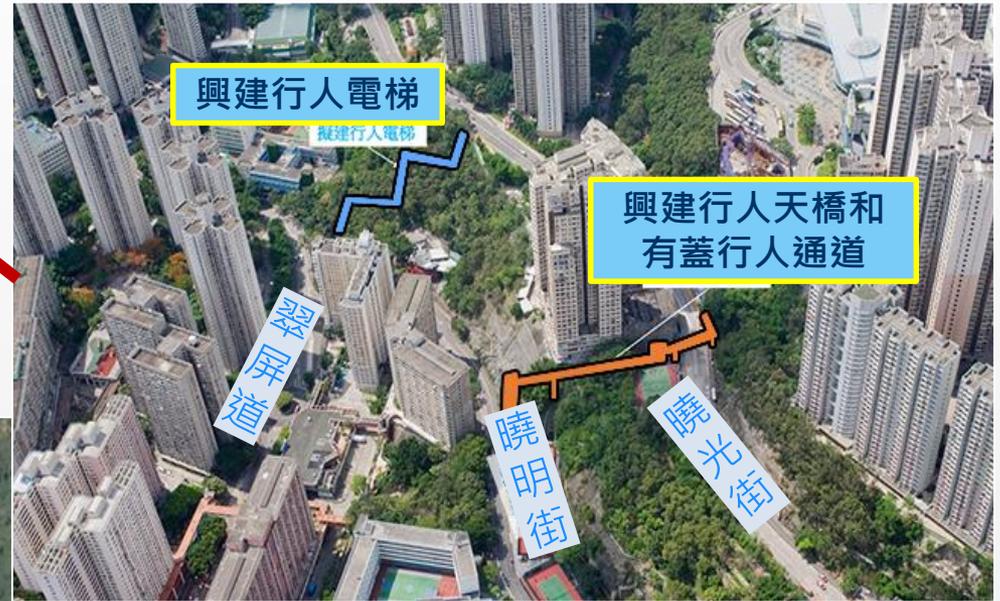
工程合約(二)

NE/2016/05

安達臣道石礦場用地發展 行人連繫設施工程第一期

工程(二) 簡介

工程主要在秀茂坪紀念公園和曉華大廈旁興建包括行人天橋、升降機塔及自動扶梯的行人連繫設施



在將軍澳隧道收費廣場興建巴士轉乘站

工程(二)已完成工程

將軍澳隧道收費廣場



往將軍澳方向的巴士轉乘站



往九龍方向的巴士轉乘站

將軍澳隧道收費廣場往將軍澳方向的巴士轉乘站於2020年10月2日正式啟用，巴士站旁邊設有公共廁所供公眾於候車期間使用。

而往九龍方向的巴士轉乘站則於2021年5月1日正式啟用。巴士轉乘站旁的升降機塔預計今年內投入服務。

工程施工進度 - 行人連繫設施 E1 及 E2-C1-E3



主要臨時交通管理措施

曉光街休憩花園對開行人路



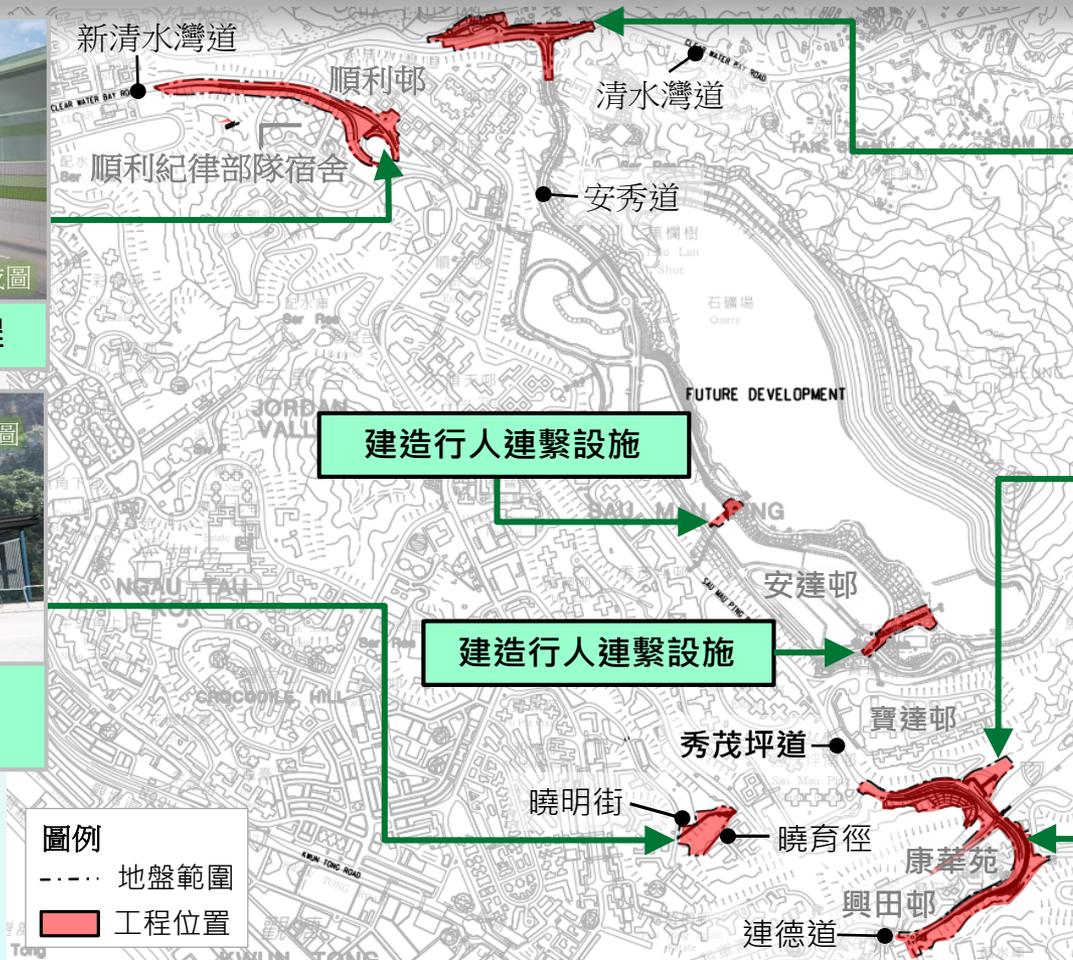
建造扶手電梯

工程合約(三)

NE/2017/03

安達臣道石礦場用地發展 道路改善工程及行人連繫設施工程 第二期甲

工程 (三) 簡介



模擬完成圖

隔音屏及道路改善工程



模擬完成圖

隔音屏及道路改善工程



模擬完成圖

興建行人扶手電梯
(連接曉明街與曉育徑)



模擬完成圖

興建巴士轉乘站公廁及
行人連繫設施



模擬完成圖

道路改善工程

工程(三) 重點項目

已完成工程

「將軍澳隧道巴士轉乘站公廁」已於2020年10月啟用



預計2021年第三季完成的工程

連接曉育徑至曉明街的雙向自動扶手電梯



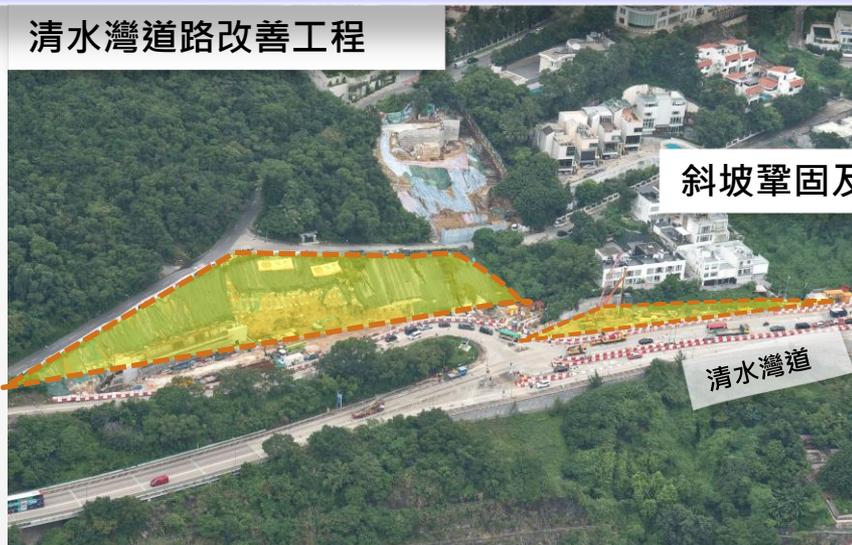
預計2021年第四季完成的工程

連接秀茂坪道的行人連繫設施



工程(三) 正進行的工程

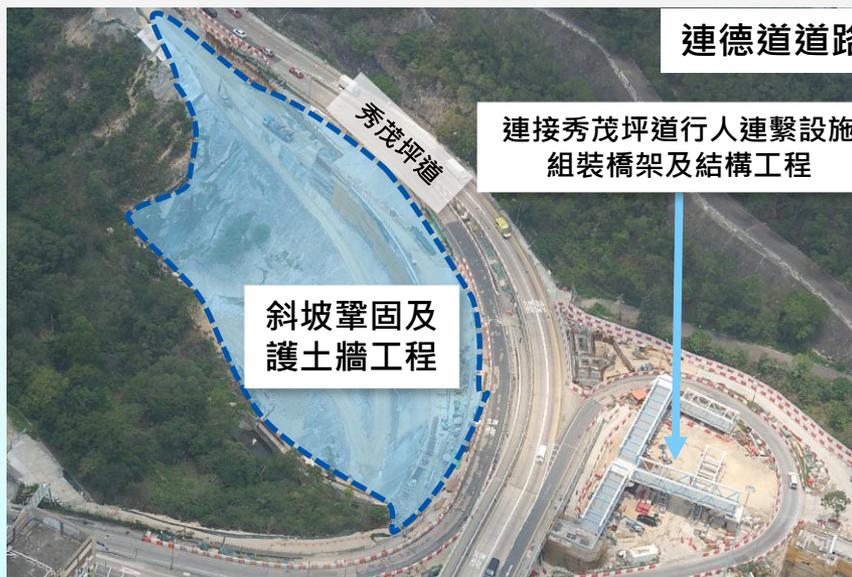
清水灣道路改善工程



新清水灣道路改善工程



連德道道路改善工程



工程(三) 正進行的工程

行人連繫設施工程 – 進行結構工程



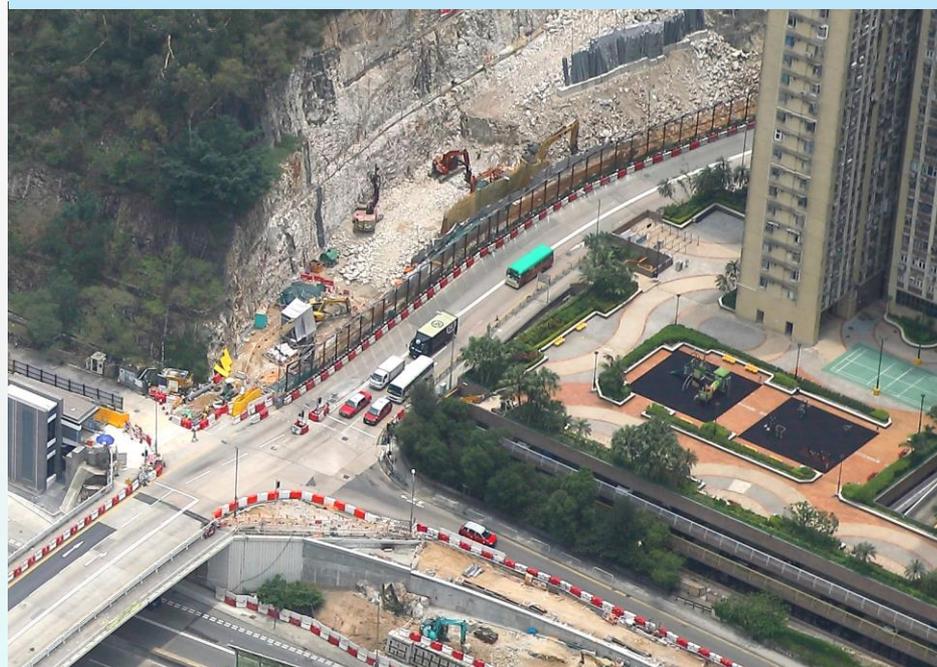
主要臨時交通管理措施

路段	臨時交通安排詳情	工程內容
連德道	一段行人通道臨時封閉	斜坡鞏固及護土牆工程

連德道一段行人通道臨時封閉



工程完成後，加裝永久性的按鈕式行人過路燈裝置



工程合約 (五)

ED/2019/02

餘下行人連繫設施工程

工程合約(五)

EL2 模擬圖



EL1 興建中的自動扶梯



EL1 模擬圖

EL2 興建中的自動扶梯

寶達邨

秀茂坪邨

秀茂坪南邨

FB1 興建中的行人天橋
連升降機塔及樓梯

FB2 興建中的行人天橋
連升降機塔及樓梯

曉光街
曉高徑



FB1 模擬圖

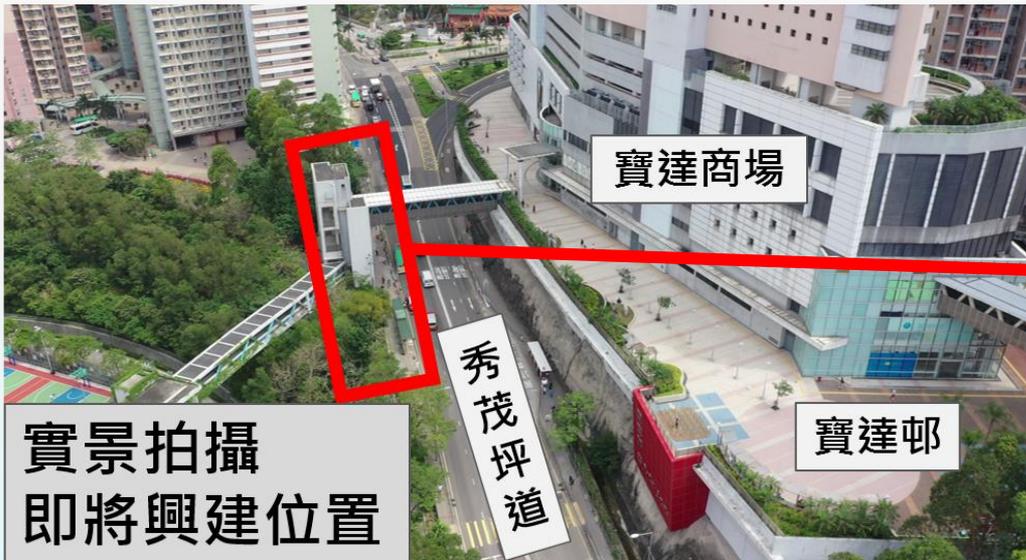


FB2 模擬圖

工程合約(五)

EL1 自動扶梯

連接秀茂坪道和寶達邨的現有行人天橋



工程合約(五)

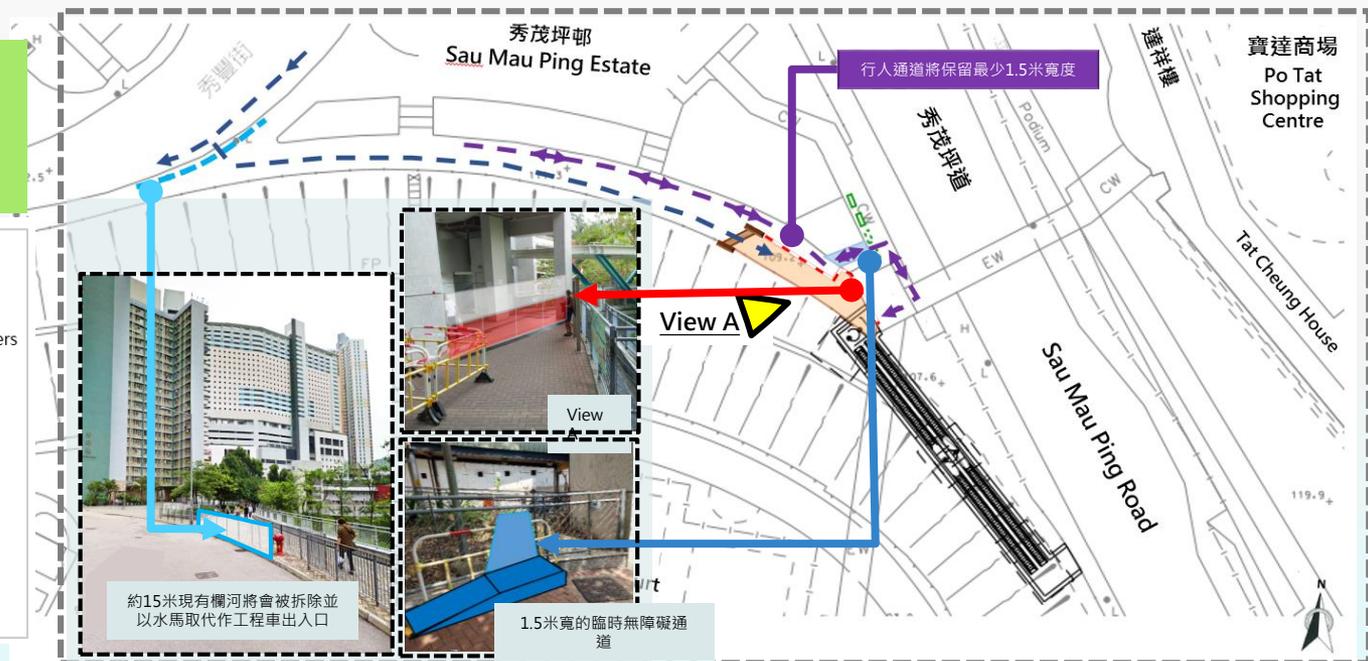
EL1 自動扶梯

連接秀茂坪道和寶達邨的現有行人天橋

位於秀茂坪邨
臨時圍封安排

圖例 Legend

- ←→ 臨時車路 Temporary Vehicular Access
- 將被水馬取代的現有欄河 Existing Railing to Be Replaced by Water-filled Barriers
- 圍封範圍 Works Area
- - - 水馬 Water-filled Barriers
- 工地出入口 Works Access
- 臨時無障礙通道 Temporary Wheel Chair User Route
- 行人及無障礙通道 Pedestrian & Wheel Chair User Route
- 現有長凳 Existing Bench
- - - 將被拆除的長凳 Existing Bench to Be Removed



工程合約(五)

EL2 自動扶梯

連接秀茂坪南邨和通往秀茂坪道的現有行人天橋



工程合約 (五)

EL2 自動扶梯

連接秀茂坪南邨和通往秀茂坪道的現有行人天橋

位於秀茂坪南邨
臨時圍封安排



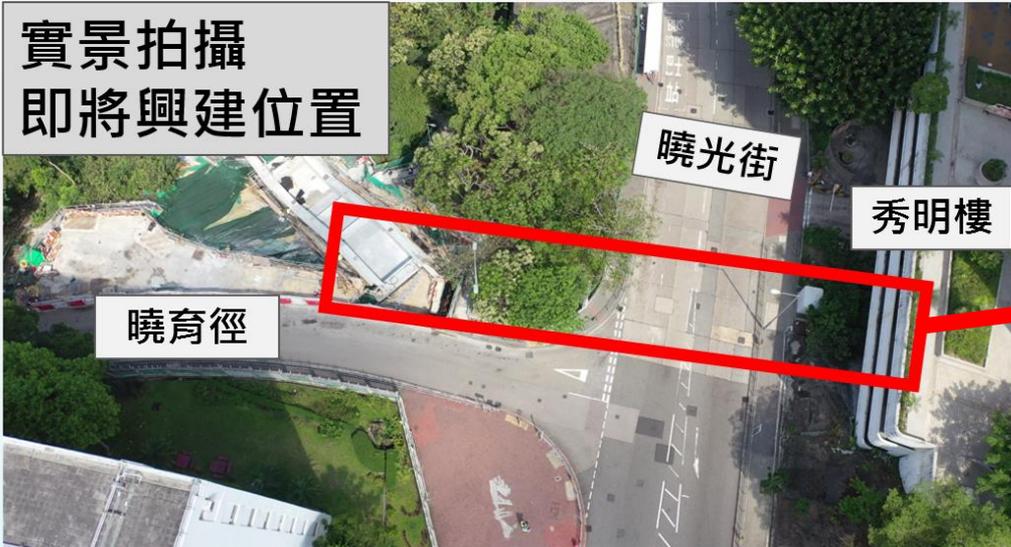
圖例 Legend

- 圍封範圍 Works Area
- 工地出入口 Works Access
- 無障礙通道臨時封閉
Temporary Closure of Wheel Chair User Route
- 公園臨時封閉
Temporary Closure of Park
- 水馬 Water-filled Barriers
- 行人及無障礙通道
Pedestrian & Wheel Chair User Route
- 行人通道 Pedestrian Route Only

工程合約(五)

FB1 行人天橋連升降機塔及樓梯 連接曉光街和秀茂坪邨秀明樓的平台

實景拍攝
即將興建位置



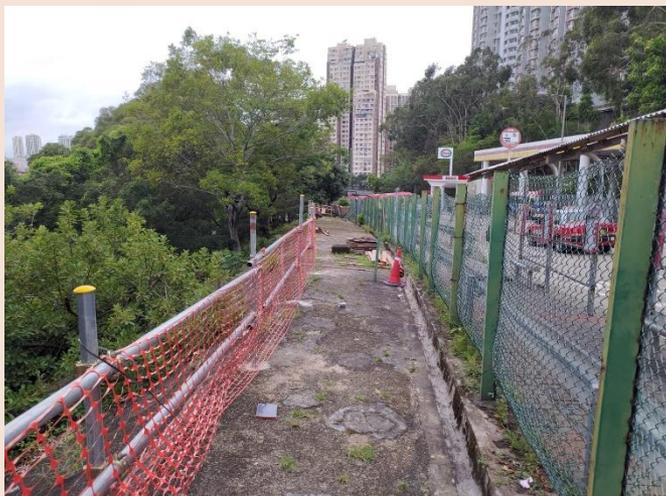
模擬圖



工程合約(五)

FB1 行人天橋連升降機塔及樓梯 連接曉光街和秀茂坪邨秀明樓的平台

最新工程進度



工程合約 (五)

FB2 行人天橋連升降機塔及樓梯 連接秀茂坪道和寶達邨的平台

實景拍攝
即將興建位置

寶達邨

秀茂坪道

模擬圖

寶達邨

興建中的FB2行人天橋
連升降機塔及樓梯

秀茂坪道

小型道路改善措施



圖則名稱 drawing title

寶琳路(南行)近寶達邨的道路改善措施建議(a)

項目編號 item no.

比例 scale

圖則編號 drawing no.

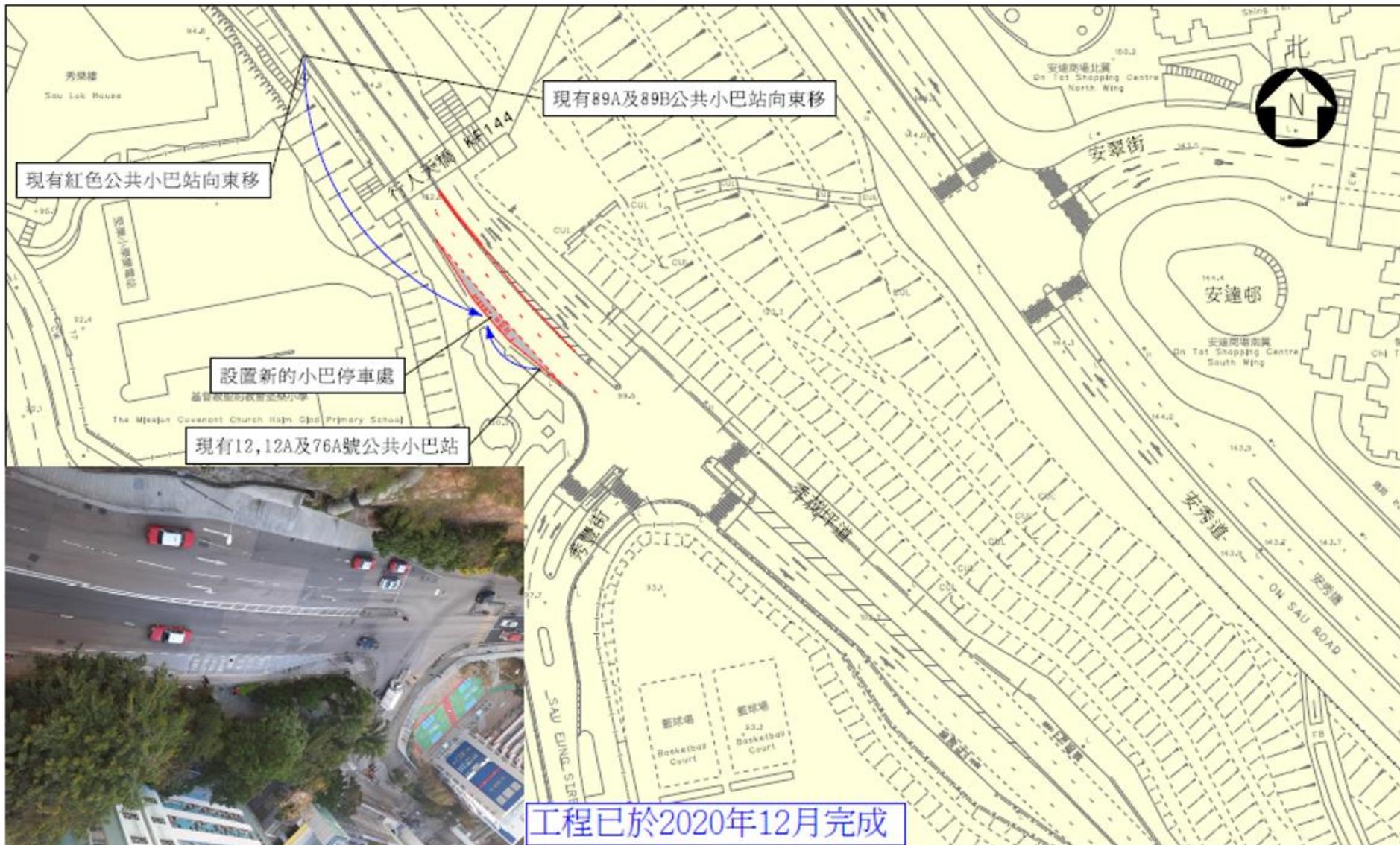
圖 1

辦事處 office

東拓展處
EAST DEVELOPMENT OFFICE



土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING
AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT



圖則名稱 drawing title

秀茂坪道(西行)近秀豐街的道路改善措施建議(b)

項目編號 item no.

比例 scale

圖則編號 drawing no.

圖 2

辦事處 office

東拓發展處
EAST DEVELOPMENT OFFICE



土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING
AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT



圖則名稱 drawing title

新清水灣道(西行)近聖言中學的道路改善措施建議(f)

項目編號 item no.

辦事處 office
東拓發展處
EAST DEVELOPMENT OFFICE

比例 scale

土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING
AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT

圖則編號 drawing no.
圖 4



鄉村連接行人路工程

鄉村連接行人路工程
(工程合約 NE/2016/01)



鄉村連接行人路工程



緩解環境影響措施

緩解環境影響措施

噪音監控

用隔音布料直接覆蓋機械設備以減輕撞擊石面的聲浪



進行定期噪音監測



空氣質素監控

定時在工地灑水



採用紗網以覆蓋泥土



水質監控

定期在工地附近水源抽取水質樣本



蚊患監控

安排工人定期在地盤噴灑蚊油



環境監察及審核計劃報告

合約編號 NE/2016/01： 土地平整及基礎建設工程

環境監察及審核計劃



圖例說明

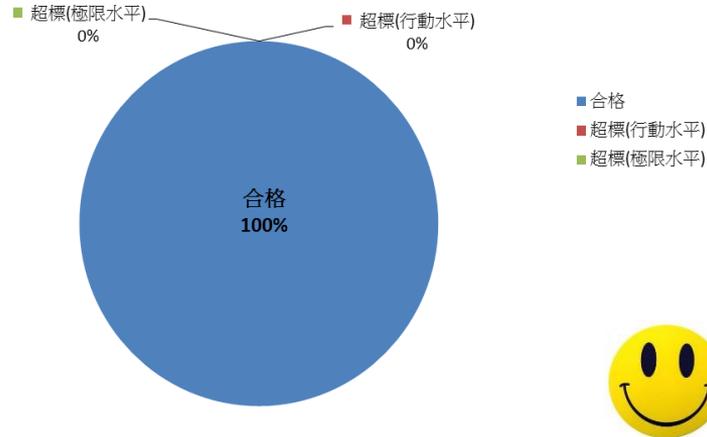
- 進行中的空氣監察站
- 未來的空氣監察站
- ▲ 進行中噪音監察站
- ▲ 未來的噪音監察站

圖一 空氣和噪音監察之位置

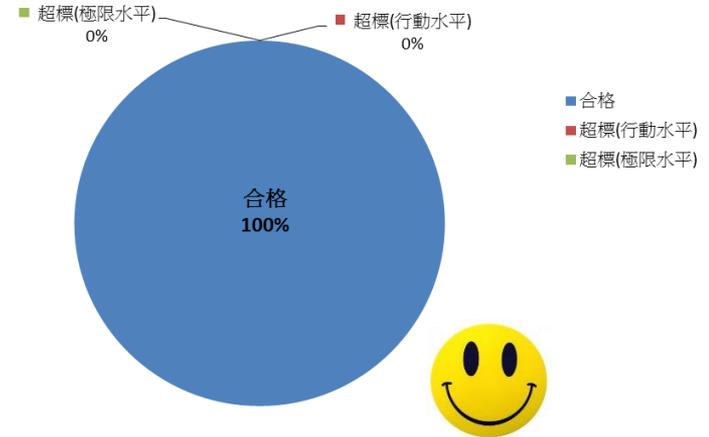
環境監察結果

空氣監測圖表 (2021年1月至4月30日)

空氣監測(1小時總懸浮微粒)



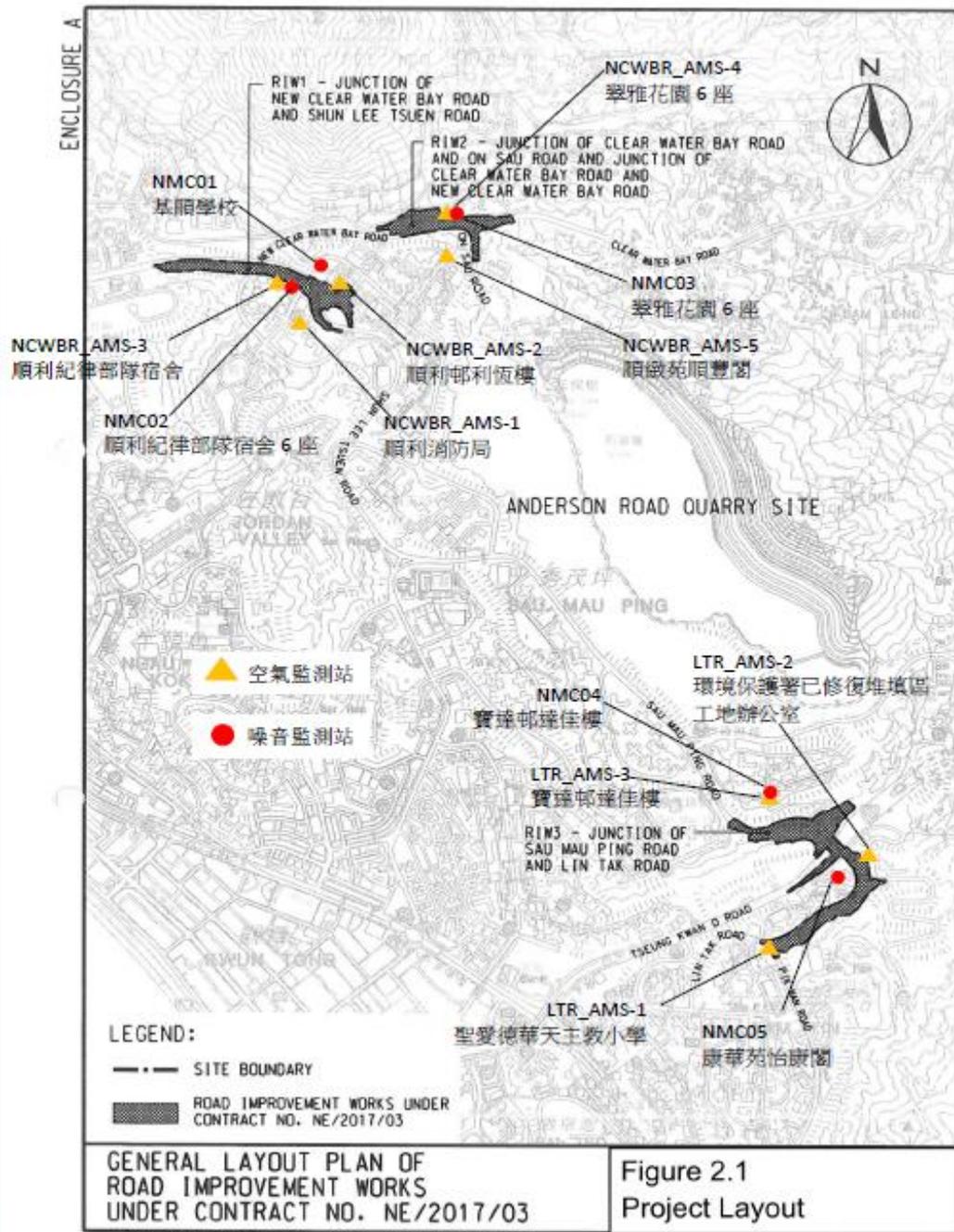
空氣監測(24小時總懸浮微粒)



	監測次數 (2021年1月至4 月30日)	合格(%)	與工程 相關而 超標(%)
炭山村	66	100	0
愛達樓	66	100	0
孝達樓	66	100	0
馬游塘村	66	100	0
豐泰樓	66	100	0
安泰邨服務設施大樓	66	100	0

	監測次數 (2021年1月至4月30日)	合格(%)	與工程 相關而 超標(%)
炭山村	22	100	0
愛達樓	22	100	0
孝達樓	22	100	0
馬游塘村	22	100	0

**合約編號NE/2017/03：
道路改善工程及行人連繫設施
工程第二期甲**



共8個空氣質素監測器

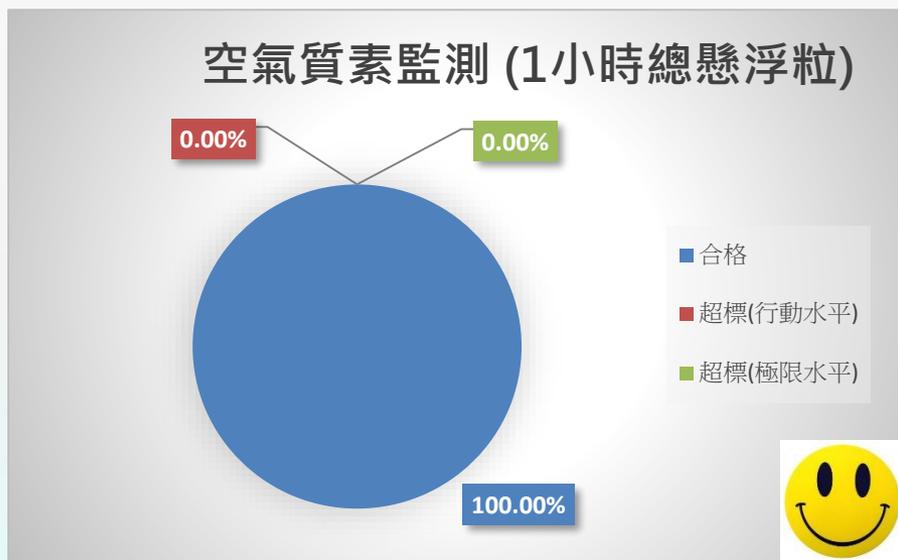


共5個噪音水平監測器



環境監察結果

空氣質素監測圖表 (2021年1月至2021年5月)

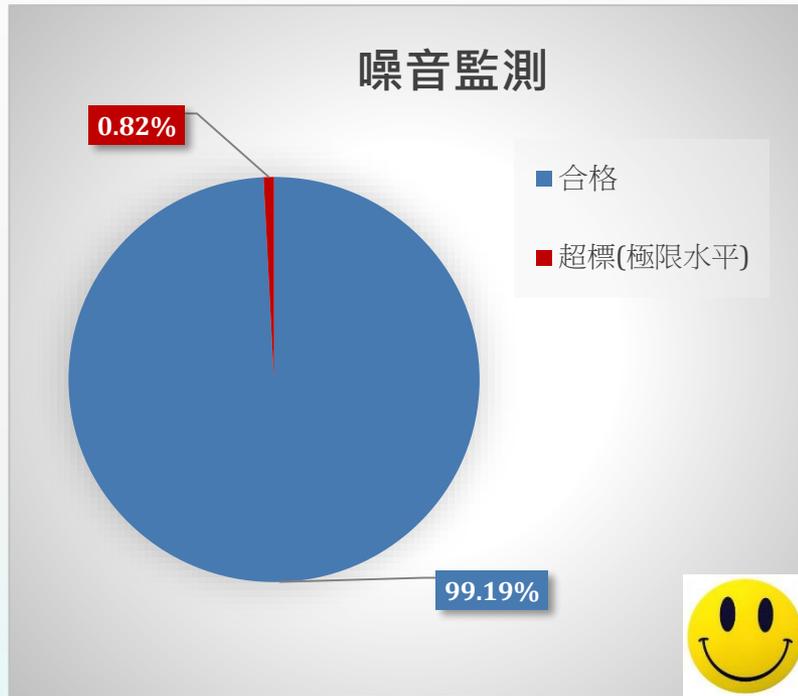


	監測次數 (2021年01月至 2021年05月)	合格(%)	超標(%)
順利消防局	24	100	0
順利邨利恒樓	24	100	0
順利紀律部隊 宿舍6座	24	100	0
翠雅花園6座	24	100	0
順緻苑順豐閣	24	100	0
聖愛德華天主教 小學	24	100	0
環境保護署已修復 堆填區工地辦公室	24	100	0
寶達邨達佳樓	24	100	0

*截至2021/05/17

環境監察結果

噪音監測圖表 (2021年1月至2021年5月中)



	監測次數 (2021年01月至 2021年05月)	合格(%)	超標(%)
基順學校	20	100	0
順利紀律部隊 宿舍6座	20	100	0
翠雅花園6座	22	100	0
寶達邨達佳樓	20	100	0
康華苑怡康閣	20	100	0
康華苑怡康閣 20樓, 34樓	20	95	5

*截至2021/05/17

社區連繫活動及社區聯絡小組簡介

社區連繫活動

將軍澳隧道巴士轉乘站工程(往將軍澳方向)



2020年7月及9月
工程團隊與西貢及觀塘區區議員視察

將軍澳隧道巴士轉乘站工程(往九龍方向)



2021年4月
工程團隊與西貢及觀塘區區議員視察



2021年4月27日
工程團隊與區議員講解有關連德道及秀茂坪道工程



2020年10月2日至8日 及 2021年5月1日至7日
交通大使在將軍澳隧道巴士轉乘站協助市民
(往將軍澳方向及九龍方向)



承建商「俊和-中冶聯營體」榮獲環保促進會的香港
綠色企業大獎2020「優越環保管理獎-項目管理(大
型企業)-銀獎」



承建商「俊和-上隧-浩隆聯營」榮獲環保促進會的香港綠色企業大獎2020「優越環保管理獎-項
目管理(大型企業)-銀獎」

2019 冠狀病毒病防疫措施

2019 冠狀病毒病防疫措施

張貼防疫海報和安心出行二維碼



限制同時使用貨櫃人數



加強消毒清潔工作



加強體溫檢測



建造業關愛工地防疫檢測計劃



2021年1月16日



2021年4月13日



2021年4月1日

資訊與聯絡

如對本工程有任何查詢，歡迎聯絡：

24 小時工程熱線 / WhatsApp



9669 7120



電郵 Email: spro@arqaecom.com

如欲了解更多關於安達臣道石礦場用地發展計劃，
請瀏覽網頁：<http://www.arqs.hk/>

謝謝！